

ALGEMENE VOORWAARDEN PLATFORM KOSTENVERHAAL

Artikel 1: Toepasselijkheid

Op alle door Stadkwadraat B.V. (hierna te noemen: "Stadkwadraat"), handelend in het kader van het "Platform Kostenverhaal" (hierna te noemen: het "Platform") en in dat kader aan een contractspartij (hierna te noemen: "afnemer") gedane aanbiedingen en met afnemer gesloten overeenkomsten zijn uitsluitend deze algemene voorwaarden (inclusief bijlage 1) van toepassing. De in deze algemene voorwaarden met hoofdletter geschreven definities hebben de betekenis zoals opgenomen in dit artikel en artikel 2.

Artikel 2: Definities

Overheidsorganisaties	betekent de Nederlandse Rijksoverheid (waaronder de afzonderlijke ministeries), provincies, gemeenten en gemeenschappelijke regelingen.
Werknemer	betekent iedere natuurlijke persoon die in dienst is bij afnemer dan wel op basis van detachering werkzaam is voor afnemer en beschikt over een door afnemer toegekend (zakelijk) e-mailadres.

Artikel 3: Aanbiedingen; totstandkoming en uitvoering overeenkomst

- 3.1 De door Stadkwadraat uitgebrachte aanbiedingen zijn vrijblijvend.
- 3.2 Tussen Stadkwadraat en afnemer komt een overeenkomst tot stand nadat Stadkwadraat een opdracht/inschrijving door afnemer heeft aanvaard.
- 3.3 Stadkwadraat zal de overeenkomst, die moet worden gezien als een inspanningsverbintenis, naar beste inzicht en vermogen uitvoeren.
- 3.4 Stadkwadraat heeft het recht de overeenkomst of een gedeelte daarvan te laten uitvoeren door door haar aan te wijzen personen, waaronder ook derden worden begrepen. De toepasselijkheid van artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW wordt uitgesloten.
- 3.5 Afnemer stemt ermee in dat Stadkwadraat digitaal met hem en derden communiceert.

Artikel 4: Prijzen; betaling

- 4.1 Alle vermelde prijzen en tarieven voor het lidmaatschap van afnemer zijn exclusief btw en gelden in euro's.
- 4.2 De prijzen kunnen jaarlijks door Stadkwadraat geïndexeerd worden.
- 4.3 De door afnemer aan Stadkwadraat verschuldigde bedragen dienen binnen veertien (14) dagen na factuurdatum te zijn voldaan op de aangegeven bankrekening. Na ontvangst van de eerste betaling verkrijgt afnemer binnen veertien (14) dagen toegang tot het Platform.
- 4.4 Ingeval van niet-tijdige betaling is afnemer van rechtswege in verzuim en is afnemer vanaf het moment van in verzuim treden een verdragingsrente verschuldigd gelijk aan de geldende wettelijke rente.
- 4.5 Indien Stadkwadraat invorderingsmaatregelen treft tegen afnemer in geval van verzuim, komen de buitengerechtelijke kosten, die worden gesteld op 15% van het bedrag van de openstaande facturen, met een minimum van EUR 100,- (te vermeerderen met btw) ten laste van afnemer.

Artikel 5: Lidmaatschap

- 5.1 Alleen Overheidsorganisaties kunnen een lidmaatschap voor het gebruik van het Platform verkrijgen. Afhankelijk van het type lidmaatschap heeft afnemer het recht om een bepaald aantal Werknemers (hierna: "gebruiker(s)") aan te wijzen die gebruik kunnen maken van het Platform. Registratie geschiedt digitaal, door gebruiker, via platformkostenverhaal.nl. Gedurende het lidmaatschap heeft afnemer het recht om de aangewezen gebruiker(s) te vervangen door (een) andere gebruiker(s).
- 5.2 Wanneer een gebruiker niet langer een Werknemer is, brengt afnemer Stadkwadraat daarvan onverwijld schriftelijk per e-mail op de hoogte via info@platformkostenverhaal.nl. Afnemer is in dat geval gerechtigd een andere gebruiker aan te wijzen. Wordt er door afnemer geen andere gebruiker aangewezen dan is Stadkwadraat gerechtigd het betreffende account te blokkeren en/of op te heffen.
- 5.3 Het lidmaatschap van afnemer duurt een jaar en is daarna maandelijks opzegbaar. De eventuele opzegging dient schriftelijk te geschieden (waaronder valt per e-mail).

- 5.4. Het lidmaatschap van afnemer eindigt na één kalendermaand nadat de opzegging door Stadkwadraat is ontvangen en Stadkwadraat dit aan afnemer heeft bevestigd (of zoveel later als de opzegging tegen een latere datum geschiedt).

Artikel 6: Gebruik van het Platform

- 6.1 Afnemer garandeert dat iedere door hem aangewezen gebruiker zich professioneel gedraagt op het Platform en zich houdt aan de gebruikersvoorwaarden van het Platform (bijlage 1).
- 6.2 Afnemer dient te allen tijde zorgvuldig om te gaan met vertrouwelijke informatie op het Platform en de mening en privacy van andere gebruikers te accepteren en te respecteren.
- 6.3 Informatie op het Platform is per definitie vertrouwelijk en dient door afnemer als zodanig te worden behandeld. Deze verplichting tot geheimhouding blijft uitdrukkelijk ook voortduren na beëindiging van het lidmaatschap van afnemer. De informatie op het Platform mag niet gedeeld worden met derden zonder schriftelijke toestemming van Stadkwadraat.
- 6.4 Het gebruik van de informatie van het Platform is altijd voor eigen rekening en risico van afnemer. Dat geldt ook voor het toevoegen van informatie aan het Platform door de door afnemer aangewezen gebruiker(s).
- 6.5 Afnemer is het niet toegestaan om:
- accountgegevens te delen met derden;
 - zonder toestemming van betrokkenen contactgegevens van andere gebruikers te delen met derden;
 - op het Platform contact op te nemen met andere gebruikers voor andere doeleinden dan waarvoor het Platform is bedoeld;
 - inhoud te gebruiken voor acquisitie of commerciële doeleinden;
 - discriminerende/beledigende teksten te plaatsen en onwettig taalgebruik te gebruiken of andere inhoud te plaatsen die niet overeenstemt met de doeleinden van het Platform;
 - onbehoorlijk of hinderlijk gedrag tegenover andere gebruikers te vertonen.
- 6.6 Stadkwadraat blokkeert een account, of heft deze op, als afnemer niet voldoet aan de verplichtingen op grond van deze algemene voorwaarden, een gebruiker niet voldoet aan de verplichtingen uit de gebruikersvoorwaarden (beide al dan niet na een schriftelijke waarschuwing), als het account wordt gebruikt door een gebruiker die niet langer in dienst is van afnemer en/of als het lidmaatschap van afnemer is geëindigd, zonder dat daarbij een verplichting ontstaat voor Stadkwadraat voor voldoening van enige (schade)vergoeding aan afnemer. Daarnaast is Stadkwadraat te allen tijde gerechtigd door hem en door gebruikers op het Platform geplaatste informatie te verwijderen. Beide doet Stadkwadraat geheel naar eigen inzicht en beoordeling.
- 6.7 Eventuele meldingen van wangedrag op het Platform kunnen worden gemeld via info@platformkostenverhaal.nl.

Artikel 7: Intellectuele en industriële eigendomsrechten

- 7.1 Stadkwadraat behoudt zich alle rechten van intellectuele en industriële eigendom op het Platform voor, waaronder (maar niet daartoe beperkt) de auteursrechten, merkrechten, octrooirechten, databankrechten, modelrechten en handelsnaamrechten.
- 7.2 Inhoud van het Platform, andere onder het auteursrecht vallende informatie en door Stadkwadraat verstrekte of openbaar gemaakte informatie mag zonder toestemming van Stadkwadraat niet worden vermenigvuldigd en/of voor commerciële doeleinden gebruikt worden door afnemer.
- 7.3 Afnemer vrijwaart Stadkwadraat voor aanspraken van derden voor vergoeding van schade als die schade het gevolg is van het plaatsen van informatie op het Platform door afnemer of door afnemer aangewezen gebruiker(s), waarbij inbreuk wordt gemaakt op (intellectuele) eigendomsrechten van derden of anderszins onrechtmatig is jegens derden. Door het plaatsen van informatie op het Platform verleent afnemer onherroepelijk toestemming aan Stadkwadraat en andere gebruikers om die informatie, met inachtneming van artikel 7.2, te raadplegen, daarvan kopieën te maken en/of op een andere manier te gebruiken, ook nadat het gebruik van het Platform door afnemer is geëindigd.

Artikel 8: Aansprakelijkheid

- 8.1 Stadkwadraat staat niet in voor de volledigheid, juistheid en actualiteit van de informatie op het Platform. Stadkwadraat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade, van welke aard dan ook, die voortvloeit uit of in enig opzicht verband houdt met de inhoud, het gebruik en/of de (on)bereikbaarheid van het Platform.
- 8.2 Stadkwadraat is in overige gevallen jegens afnemer slechts aansprakelijk voor directe schade die het rechtstreekse gevolg is van een aan Stadkwadraat toe te rekenen tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst.
- 8.3 De aansprakelijkheid voor schade is beperkt tot het maximale bedrag van een zesde van het jaarlijkse tarief voor het lidmaatschap van afnemer.
- 8.4 Eventuele aanspraken op een schadevergoeding worden door afnemer binnen één maand na het ontstaan daarvan ingediend bij gebreke waarvan afnemer zijn rechten hieromtrent heeft laten vervallen.
- 8.5 De aansprakelijkheidsbeperkingen van dit artikel gelden niet in geval van opzet en/of bewuste roekeloosheid aan de kant van Stadkwadraat.

Artikel 9: Privacy

- 9.1 Bij het gebruik van het Platform worden er door Stadkwadraat persoonsgegevens verwerkt van de door afnemer aangewezen gebruikers. Middels de privacyverklaring op het Platform informeert Stadkwadraat gebruikers over deze verwerking van persoonsgegevens.

Artikel 10: Toepasselijk recht

- 10.1 Op de overeenkomst is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.
- 10.2 Alle uit de overeenkomst voortvloeiende geschillen zullen ter beslechting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Stadkwadraat zijn woonplaats heeft.

BIJLAGE 1: GEBRUIKERSVOORWAARDEN

Artikel 1: Toepasselijkheid

Deze gebruikersvoorwaarden gelden tussen de gebruikers van het Platform Kostenverhaal (platformkostenverhaal.nl) (hierna: het “Platform”) en Stadkwadraat B.V. (hierna: “Stadkwadraat”) als aanbieder van het Platform.

Artikel 2: Doel van het Platform

Het Platform is bedoeld voor werknemers van overheidsorganisaties die zich bezig houden met kostenverhaal en locatie-eisen in gebiedsontwikkelingen in het kader van de toepassing van de Omgevingswet en de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet. Dit is een besloten community waar ruimte is voor uitwisseling van ervaringen en kennis, debat en onderzoek.

Artikel 3: Registratie en aanmelding

- 3.1 Gebruiker dient zich met een zakelijk e-mailadres (aangewezen door de overheidsorganisatie waar gebruiker werkzaam is) en zijn voor- en achternaam te registreren op het Platform. Bij registratie gaat gebruiker akkoord met de inhoud van deze gebruikersvoorwaarden.
- 3.2 Het is gebruiker niet toegestaan om een anoniem account aan te maken.

Artikel 4: Gebruik van het Platform

- 4.1 Na registratie en aanmelding mag gebruiker gebruik maken van het Platform.
- 4.2 Gebruiker dient zich professioneel te gedragen op het Platform en zich te houden aan deze gebruikersvoorwaarden. Gebruiker dient te allen tijde zorgvuldig om te gaan met vertrouwelijke informatie op het Platform en de mening en privacy van andere gebruikers te accepteren en te respecteren.
- 4.3 Informatie op het Platform is per definitie vertrouwelijk en dient door gebruiker als zodanig te worden behandeld. Deze verplichting tot geheimhouding blijft uitdrukkelijk ook voortduren na beëindiging van het lidmaatschap en/of het opheffen van het account. De informatie op het Platform mag niet gedeeld worden met derden zonder schriftelijke toestemming van Stadkwadraat.
- 4.4 Het gebruik van de informatie van het Platform is altijd voor eigen rekening en risico van gebruiker. Dat geldt ook voor het toevoegen van informatie aan het Platform door gebruiker.
- 4.5 Gebruiker is het niet toegestaan om:
 - accountgegevens te delen met derden;
 - zonder toestemming van betrokkenen contactgegevens van andere gebruikers te delen met derden;
 - op het Platform contact op te nemen met andere gebruikers voor andere doeleinden dan waarvoor het Platform is bedoeld;
 - inhoud te gebruiken en/of te plaatsen voor acquisitie of commerciële doeleinden;
 - discriminerende/beledigende teksten te plaatsen en onwettig taalgebruik te gebruiken of andere inhoud te plaatsen die niet overeenstemt met de doeleinden van het Platform;
 - onbehoorlijk of hinderlijk gedrag tegenover andere gebruikers te vertonen.
- 4.6 Stadkwadraat blokkeert een account, of heft deze op, als gebruiker zich niet aan de verplichtingen op grond van deze gebruikersvoorwaarden houdt (al dan niet na een schriftelijke waarschuwing) zonder dat daarbij verplichting ontstaat voor Stadkwadraat voor voldoening van enige (schade)vergoeding aan de gebruiker. Daarnaast is Stadkwadraat te allen tijde gerechtigd door hem en door gebruiker op het Platform geplaatste informatie te verwijderen. Beide doet Stadkwadraat geheel naar eigen inzicht en beoordeling.
- 4.7 Eventuele meldingen van wangedrag op het Platform kunnen worden gemeld via info@platformkostenverhaal.nl.

Artikel 5: Intellectuele- en industriële eigendom

- 5.1 Stadkwadraat behoudt zich alle rechten van intellectuele- en industriële eigendom op het Platform voor, waaronder (maar niet daartoe beperkt) de auteursrechten, merkrechten, octrooirechten, databankrechten, modelrechten en handelsnaamrechten.
- 5.2 Inhoud van het Platform, andere onder het auteursrecht vallende informatie en door Stadkwadraat verstrekte of openbaar gemaakte informatie mag zonder toestemming van

- Stadkwadraat niet worden vermenigvuldigd en/of voor commerciële doeleinden gebruikt worden.
- 5.3 Gebruiker vrijwaart Stadkwadraat voor aanspraken van derden voor vergoeding van schade als die schade het gevolg is van het plaatsen van informatie op het Platform door gebruiker, waarbij inbreuk wordt gemaakt op (intellectuele) eigendomsrechten van derden of anderszins onrechtmatig is jegens derden. Door het plaatsen van informatie op het Platform verleent gebruiker onherroepelijk toestemming aan Stadkwadraat en andere gebruikers van het Platform om die informatie, met inachtneming van artikel 5.2, te raadplegen, daarvan kopieën te maken en/of op een andere manier te gebruiken, ook nadat het gebruik van het Platform door gebruiker is geëindigd.

Artikel 6: Aansprakelijkheid

- 6.1 Stadkwadraat staat niet in voor de volledigheid, juistheid en actualiteit van de informatie op het Platform. Stadkwadraat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade, van welke aard dan ook, die voortvloeit uit of in enig opzicht verband houdt met de inhoud, het gebruik en/of de (on)bereikbaarheid van het Platform. Deelname aan het Platform geschiedt geheel op eigen risico van gebruiker.

Artikel 7: Privacy

- 7.1 Bij het gebruik van het Platform worden er door Stadkwadraat persoonsgegevens verwerkt van gebruikers. Middels de privacyverklaring op het Platform informeert Stadkwadraat gebruikers over deze verwerking van persoonsgegevens.

Artikel 8: Overig

- 8.1 Stadkwadraat heeft het recht om wijzigingen in deze gebruikersvoorwaarden aan te brengen. De meest recente versie van de gebruikersvoorwaarden zijn te vinden op het Platform.
- 8.2 Alle juridische geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze gebruikersvoorwaarden of het gebruik van het Platform vallen onder Nederlands recht en zullen zo nodig ter beoordeling worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Stadkwadraat zijn woonplaats heeft.